

ΑΦΟΙ ΓΚΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014								
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)								
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 53323/51/Β/02/20- ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 051286119000								
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ						ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013				
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	1.065.843,88	178.166,24	887.677,64	865.097,95	86.509,80	778.588,15	I. Κεφάλαια (Μετοχικό 363.200 μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 € καθεμία)	
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	2.836.397,40	400.182,43	2.436.214,97	1.977.264,20	203.734,38	1.773.529,82	1. Καταβλημένο	
	3.902.241,28	578.348,67	3.323.892,61	2.842.362,15	290.244,18	2.552.117,97		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενοώματες ακινητοποιήσεις							III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων	
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	659.667,83	0,00	659.667,83	659.667,83	0,00	659.667,83	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	6.714.458,50	1.305.656,33	5.408.802,17	6.714.458,50	1.372.338,89	5.342.119,61		
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7.455.693,17	4.042.083,38	3.413.609,79	7.466.693,17	3.670.104,35	3.796.588,82	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	
5. Μεταφορικά μέσα	350.440,47	311.016,27	39.424,20	365.545,48	226.838,68	138.706,80	1. Τακτικό Αποθεματικό	
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	620.720,60	467.611,94	153.108,66	615.100,94	383.021,73	232.079,21	5. Αφορολόγητα αποθ/κά ειδικών διατάξεων νόμων	
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00		
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (Γυ)	15.800.980,57	6.126.367,92	9.674.612,65	15.971.465,92	5.652.303,65	10.319.162,27	V. Αποτελέσματα εις νέον	
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων εις νέον	
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		8.420,58			8.420,58		Υπόλοιπο κερδών εις νέον	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		8.500,00			8.500,00		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Αι+Αιι+Αιιι+Αιιιι)	
		16.920,58			16.920,58		2.957.771,15	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γυ+Γιι)		9.691.533,23			10.336.082,85		6.981.716,68	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							20.418.530,90	
I. Αποθέματα							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1. Εμπορεύματα			51.926,08			12.627,45	2. Δάνεια Τραπεζών	
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή υποπροϊόντα & υπολείμματα			79.356,21			272.606,08	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας			64.921,39			1. Προμηθευτές		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			277.977,71			2. Γραμμάτια πληρωτέα		
			474.181,39			3.308.154,46	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	
II. Απαιτήσεις							3. Τράπεζες λ/σμιών βραχ/σμιών υποχρεώσεων	
1. Πελάτες	2.364.748,82			1.084.992,42			4. Προκαταβολές πελατών	
Μείον: Προβλέψεις	0,00	2.364.748,82		24.179,26	1.060.813,16		5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	
2. Γραμμάτια εισπρακτέα		2.492.451,00			2.192.451,00		6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)		659.620,01			328.803,73		11. Πιστωτές διάφοροι	
3β. Επιταγές στις τράπεζες για εγγύηση		0,00			0,00			
8. Δεσμευμένοι λ/σμοί καταθέσεων			31.877,20			31.877,20	Σύνολο υποχρεώσεων (Γι+Γιι)	
9. Μακροπρ. απαιτήσεις εισπρ. στην επόμενη χρήση			2.214.500,00			2.214.500,00		
11. Χρεώστες διάφοροι			1.748.128,66			530.598,69		
			9.511.325,69			6.359.043,78		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			12.580,60			56.879,15		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			9.849,31			9.872,30		
			22.429,91			66.751,45		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δι+Διι+Διιι)			10.007.936,99			9.733.949,69		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			352.939,22			144.761,26	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
							1. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	
							0,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		23.376.302,05			22.766.911,77		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	
							23.376.302,05	
							22.766.911,77	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ								
2. Χρεωστικοί λογ. εγγυήσεων και εμπρ. Ασφαλειών			13.229.386,52			13.229.386,52	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	
4. Λοιποί λ/σμοί τάξεως			4.040.956,61			3.336.392,19	2. Πιστωτικοί λογ. εγγυήσεων και εμπρ. Ασφαλειών	
			17.270.343,13			16.565.778,71	4. Λοιποί λ/σμοί τάξεως	
							17.270.343,13	
							16.565.778,71	

Σημειώσεις επί του Ισολογισμού:
1) Η εταιρεία κατά την 31/12/2014 έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την διαχειριστική χρήση 2009. 2) Υφίστανται προσημειώσεις και υποθήκες επί των ακινήτων της εταιρείας ποσού € 8.595.233,94 και λοιπές χορηγούμενες εγγυήσεις ποσού € 4.634.152,58, για εξασφάλιση των τραπεζικών της δανείων 3) Δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, αιτήσεις ή προσφυγές ενώπιον οποιουδήποτε δικαστηρίου, οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν περαιτέρω ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, 4) Ο λογ/σμος του ενεργητικού Μακροπρ. απαιτ. εισπρ. στην επόμενη χρήση αφορά μη εισπραχθέντα επιχορηγήσει Ν.3299/2004-5) Τελευταία αναπροσαρμογή των παγίων της εταιρείας με βάση της διατάξεις του ν.2065/92 έγινε κατά την χρήση 2012. 6) Λόγω μη οριστικοποίησης των τόκων χορηγηθέντων δανείων από τις τράπεζες δεν είναι εφικτός ο προσδιορισμός του ακριβούς ύψους των τόκων δανείων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)								
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη-ζημιές)		49.249,08	-1.336.917,36
Κύκλος Εργασιών		4.452.013,99		3.203.183,82	Υπόλοιπα Κερδών-Ζημιών προηγούμενων χρήσεων		-5.278.889,03	-3.921.434,42
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		3.490.487,20		3.403.561,02	Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) εκμεταλλεύσεως		961.526,79		-200.377,20	Σύνολο		-5.229.639,95	-5.258.351,78
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		16.200,00		14.137,71	Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		0,00	0,00
Σύνολο		977.726,79		-186.239,49	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος		800,00	20.537,25
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		155.143,62		215.825,93	(ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ) προς διάθεση		-5.230.439,95	-5.278.889,03
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		86.687,16	241.830,78	187.003,49	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		735.896,01		-402.829,42	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :			
Πλέον : 3. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,01		-589.068,91	1. Τακτικό Αποθεματικό		0,00	0,00
Μείον : 4. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		587.144,21	-587.144,21	691.243,70	2. Πρώτο Μέρισμα		0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη-Ζημιές) εκμεταλλεύσεως		148.751,81		-1.280.210,53	3. Πρόσθετο Μέρισμα		0,00	0,00
					8. Υπόλοιπα Κερδών εις Νέον		0,00	0,00
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							-5.230.439,95	-5.278.889,03
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		67.048,61		132,42				
2. Έκτακτα κέρδη		56.035,00		124.996,45				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		26.284,37	149.367,98	0,00				
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		12.040,96		21.336,86				
2. Έκτακτες ζημιές		2.209,50		156.410,67				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		234.620,25	-248.870,71	4.088,17				
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές)		49.249,08		-1.336.917,36				
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		606.997,81		613.811,59				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		606.997,81	0,00	613.811,59				0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (Κέρδη-Ζημιές)		49.249,08		-1.336.917,36				

Μυλοπόταμος Δράμας, 30/04/2015		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΓΚΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Χ 820158	ΓΚΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΑ 339205	ΚΑΡΑΠΙΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΖ 393373

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΑΦΟΙ ΓΚΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΓΚΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτήμα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμηρία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:
Α) Στοιχεία λογιστηρίου των απαιτήσεων του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού περιλαμβάνονται και ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 2.321.241,57. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για τις τυχόν μη εισπραχθείσες απαιτήσεις επειδή κατά τους υπευθύνους της εταιρείας δεν υπάρχουν ενδείξεις απώλειας με τα μέχρι σήμερα ισχύοντα.
Β) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 40.000,00 με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 40.000,00 τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 40.000,00 και τα αποτελέσματα χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 5.000,00
Γ) Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010-2014. Για την έκφραση του εν λόγω ελέγχου δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη στα βιβλία της εταιρείας, και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές.
Δ) Στην παρούσα χρήση στα πάντα της εταιρείας διενεργήθηκαν αποσβέσεις λιγότερες κατά ευρώ 612.327,47 από αυτές που θα διενεργούντο αν είχαν ληφθεί υπόψη οι προβλεπόμενοι συντελεστές αποσβέσεων, επειδή κατά την εταιρεία οι γενόμενες μέχρι σήμερα υπερκαλύπτουν την χρονική και λειτουργική φόρα τους. (Λειτουργικές στο Προσαρτήμα).
Ε) Οι λογ/σμοί του παθητικού "Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη" και "Ασφαλιστικοί Οργανισμοί" περιλαμβάνονται και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους ευρώ 3.545.754,44 και ευρώ 982.117,62 αντίστοιχα. Φορολογικός έλεγχος σχετικός με τον προσδιορισμό του ύψους τους και των επ'αυτών προσαυξήσεων βρίσκεται σε εξέλιξη.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΓΚΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Χρήστος Γ. Χήτας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12531